



Experts
en solutions
énergétiques
globales

groupe

Chauffage à distance «Entre-deux-Lacs»

Présentation à la population de La Tène

John Rosengren – Chargé développement d'affaires

Laurent Galley – Conseiller clients

Steve Marchesi – Conducteur de travaux

27.09.2022

John Rosengren

Chargé développement d'affaires

john.rosengren@groupe-e.ch

076 657 05 85

Laurent Galley

Conseiller clients

laurent.galley@groupe-e.ch

026 352 68 24



groupe 

Thèmes

Groupe E

CAD Entre-deux-Lacs

Chauffage à distance

Tarification

Travaux et planning



groupe 

Groupe E

CAD Entre-deux-Lacs

Chauffage à distance

Tarifification

Travaux et planning



Un groupe proche des clients

groupe

CHIFFRE D'AFFAIRES

698

mio CHF

RÉSULTAT OPÉRATIONNEL (EBIT)

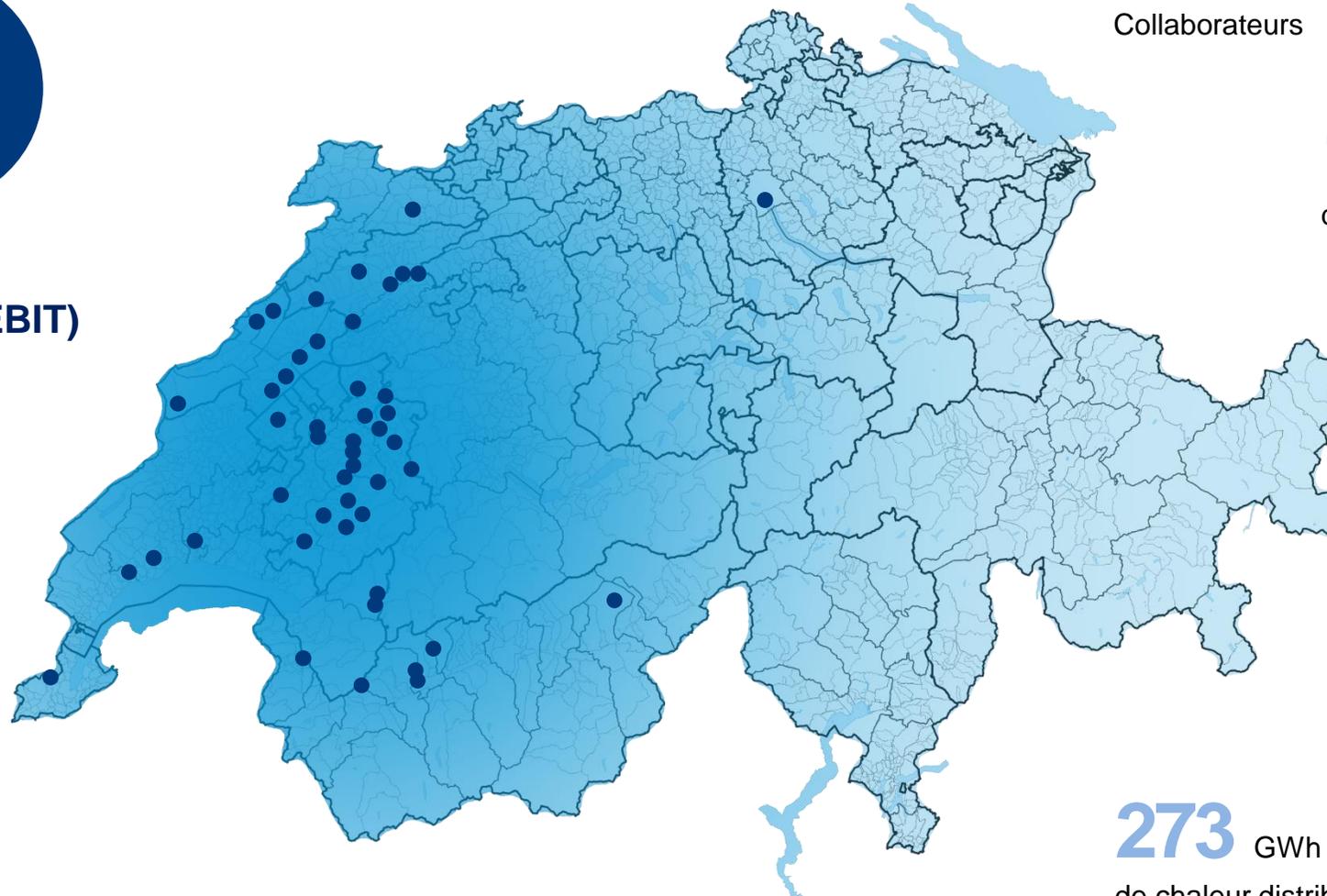
49

mio CHF

RÉSULTAT NET

81

mio CHF



2'500

Collaborateurs

12'700 km
de lignes électriques

25'000

chantiers par an

3 TWh d'électricité
vendue chaque année

273 GWh

de chaleur distribuée à distance



Les compétences du Groupe

groupe

ENERGIE



- Electricité
- Chaleur**
- Froid
- Gaz
- Hydrogène
- Nouvelles énergies renouvelables

ACHEMINEMENT ENERGETIQUE



- Réseaux de transport d'électricité
- Micro-réseaux, réseaux de quartier
- Smart Grid
- Réseaux thermiques
- Réseaux gaz

TECHNIQUE ET EQUIPEMENT DU BÂTIMENT



- Installations électriques
- Eclairage public**
- Electroménager & agencement
- Technologies information & communication
- Froid, climatisation & ventilation
- Photovoltaïque
- Mobilité électrique
- Chauffage
- Eau & sanitaire

SOLUTIONS & SERVICES



- Conception
- Efficacité énergétique
- Entreprise générale énergétique
- Facility Management
- Ingénierie électrique
- BIM
- Audit énergétique
- Planification territoriale de l'énergie



Nos réseaux

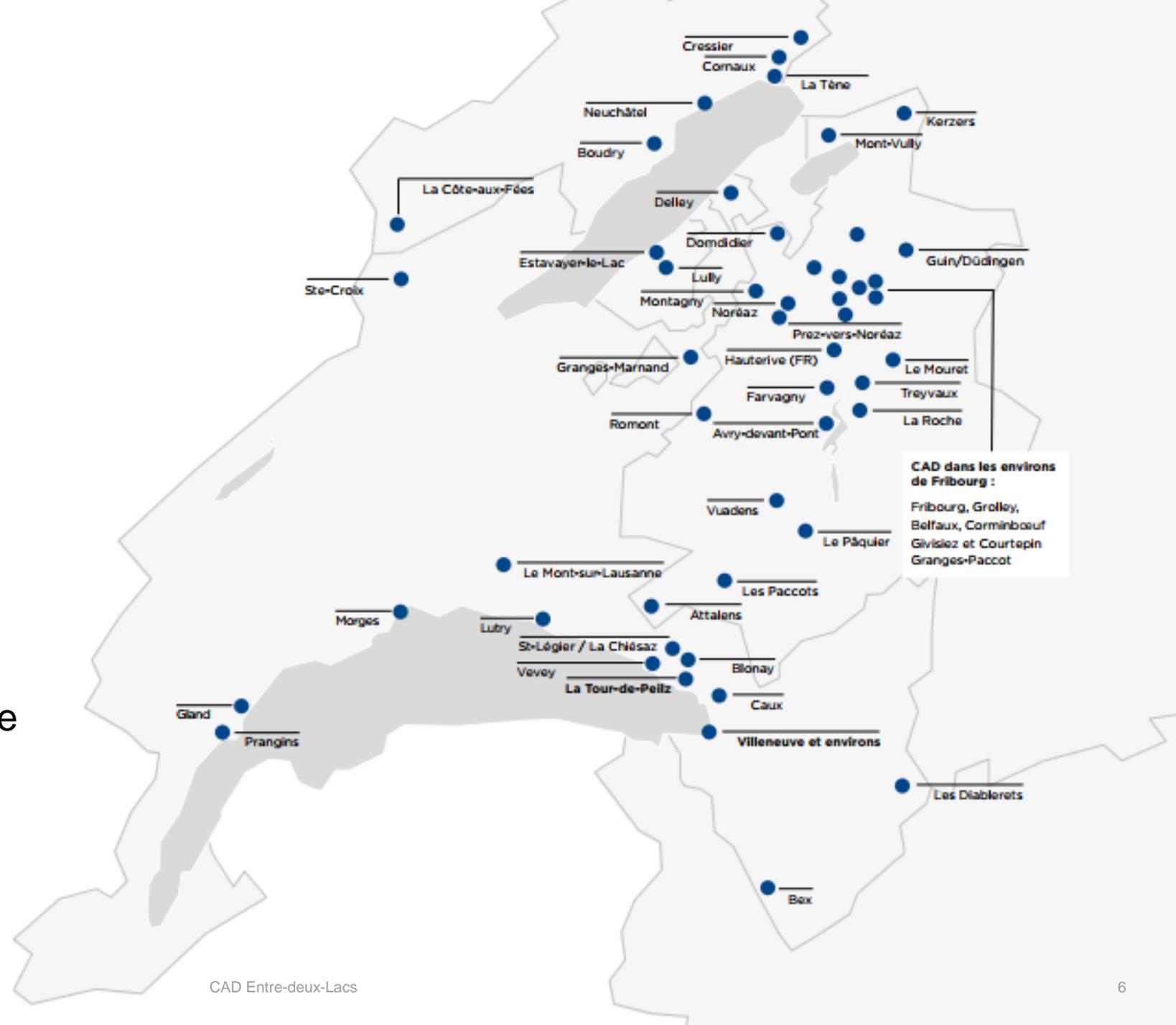
groupe e

Groupe E Celsius aujourd'hui

- CAD depuis 1998
- 56 réseaux
- 1500 clients
- 64 employés

Chiffres clés CAD 2021

- 273 GWh de chaleur distribuée
- Investissement de 25 MCHF
- + 10 GWh
- + 150 raccordements





groupe 

Groupe E

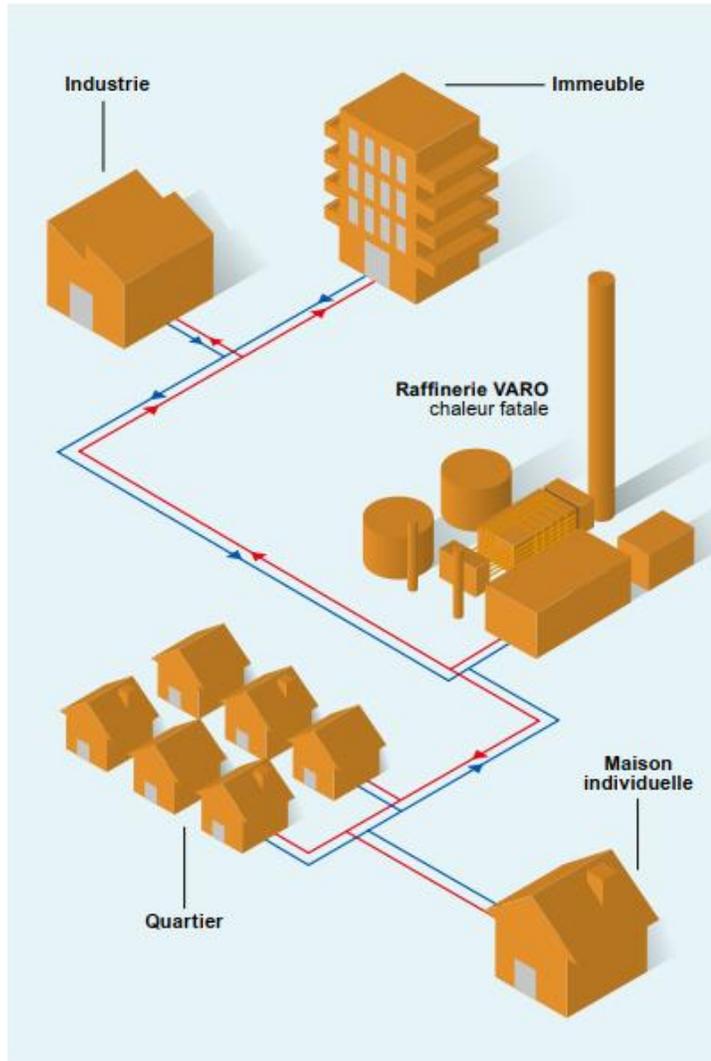
CAD Entre-deux-Lacs

Chauffage à distance

Tarifification

Travaux et planning

Les avantages du projet CAD

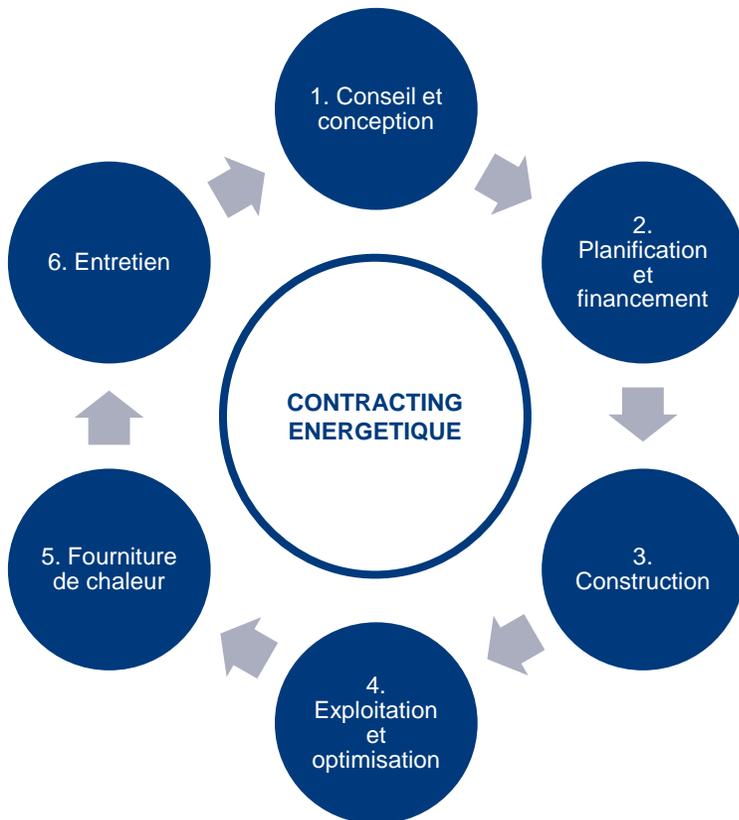


- Utilisation de source locale (Chaleur fatale Varo)
- Sécurité d'approvisionnement élevée
- Particulièrement bien adapté aux immeubles et à la rénovation
- Exploitation économique et efficace
- Indépendance aux énergies fossile

Contracting énergétique avec une commune

QU'EST-CE LE CONTRACTING ?

Solution clé en main



Les avantages de cette collaboration sont nombreux :

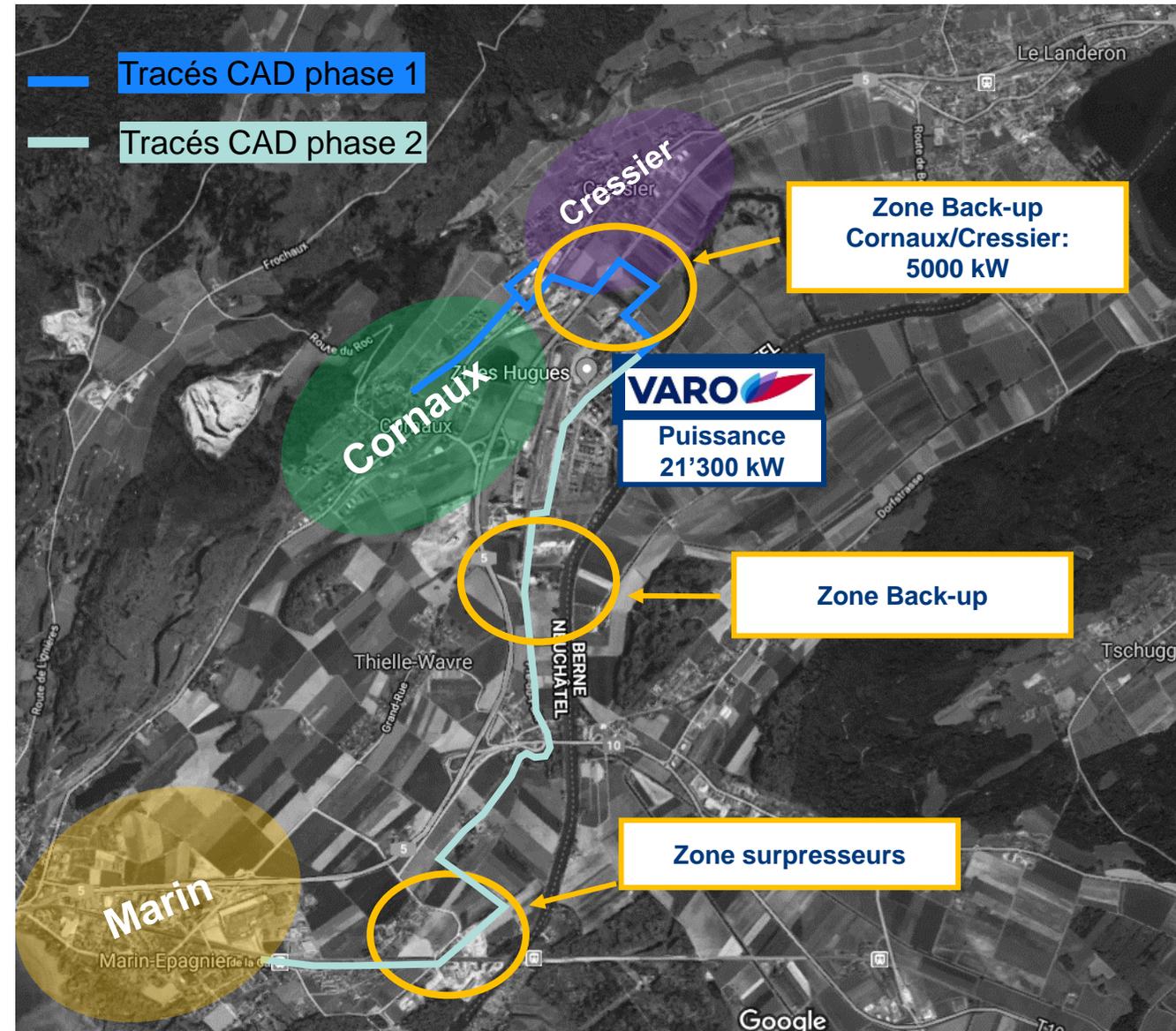
- Investissements non investis par la commune
- Exploitation délégué
- Entretien du système de chauffage par des professionnels
- Prise de risque financière restreinte pour la commune et les habitants



Résumé du projet CAD

groupe **e**

- 1** industrie excédents de chaleur non valorisés
- 3** communes qui soutiennent le projet
- 5** % des objectifs de réduction CO₂ (Canton NE)
- 27** MW de puissance
- 30** % du bois énergie cantonal économisé
- 53** GWh d'énergie fossile remplacée
- 417** sous-stations
- 54'000** mètres de conduite isolée
- 79'000'000** CHF d'investissements





groupe 

Groupe E

CAD Entre-deux-Lacs

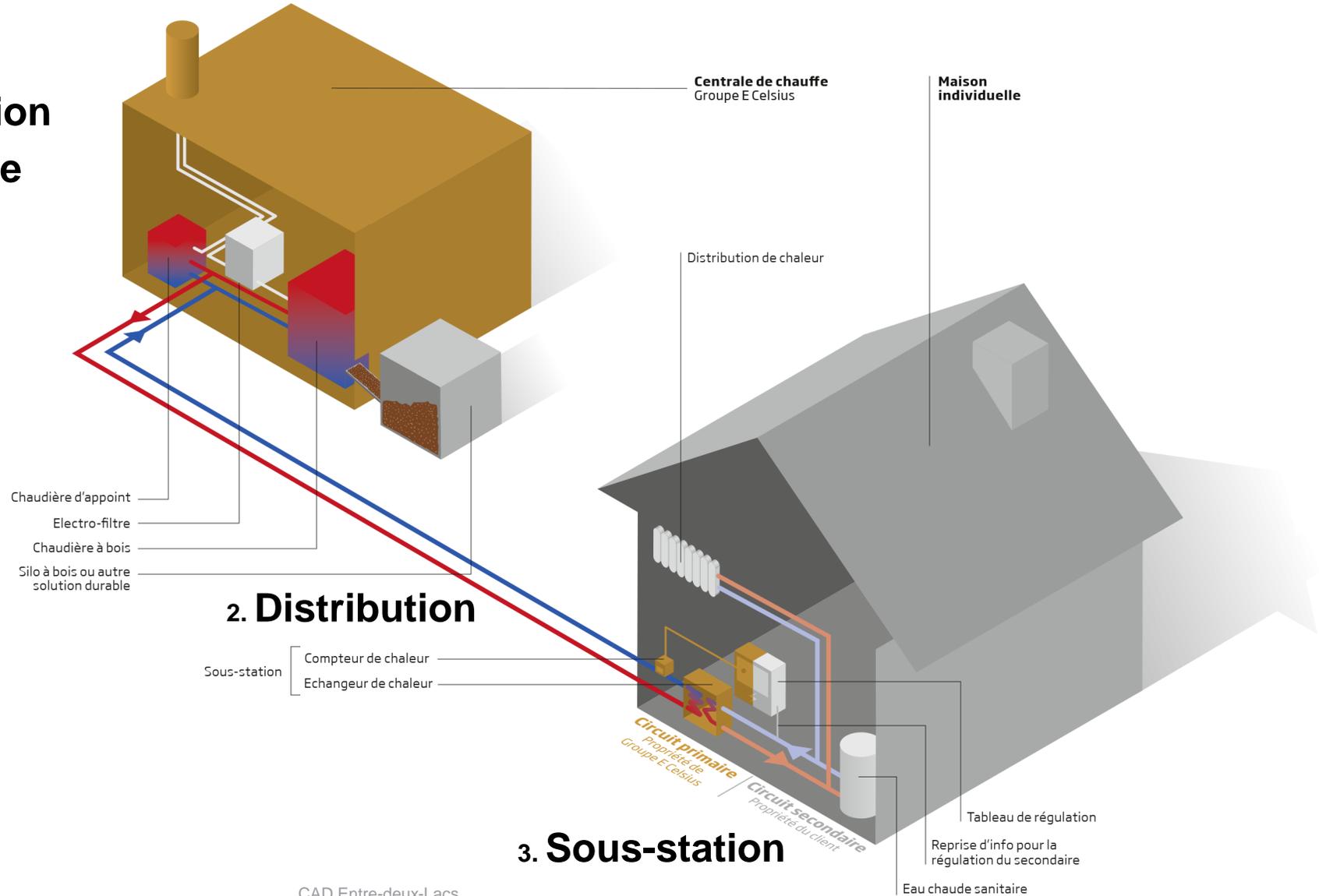
Chauffage à distance

Tarifification

Engagements des parties

Principe du chauffage à distance

1. Production centralisée





Les avantages pour le propriétaire

groupe e



Clef en main

Prise en charge de tous les frais liés au circuit primaire

Confort

Gestion optimale de la chaleur

Simplicité

Transfert automatique des données de comptage

Propre et silencieuse

Le local technique peut être aménagé selon vos besoins

Diminution de CO₂

Chaleur consommée à partir de ressources renouvelables

Gain

D'espace et de temps, plus besoin de gérer le stock

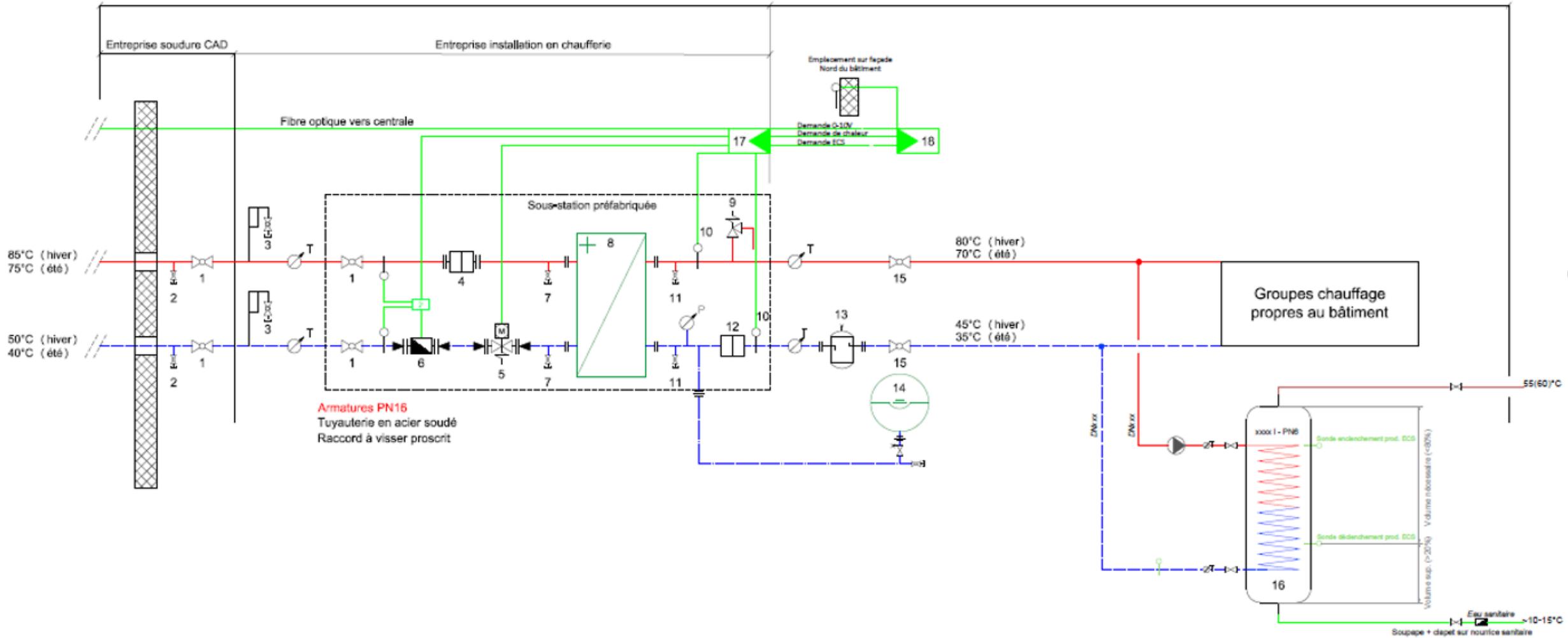


Limite de prestation Groupe E / Client

groupe e

PRIMAIRE - A la charge et propriété de Groupe E Celsius

SECONDAIRE - A la charge et propriété du client





groupe 

Groupe E

CAD Entre-deux-Lacs

Chauffage à distance

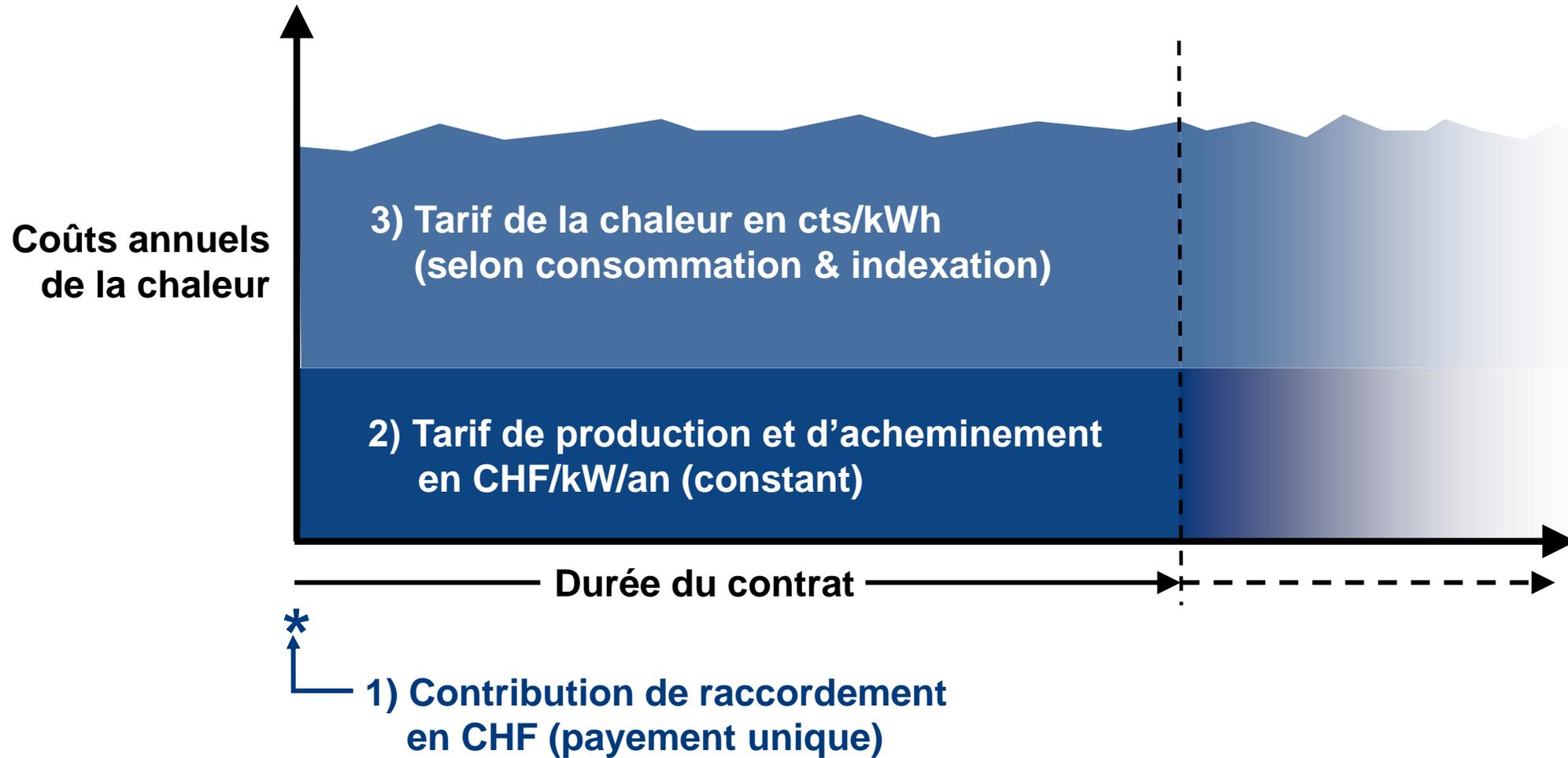
Tarification

Travaux et planning



groupe e

Composition du prix de la chaleur





groupe e

Subvention Programme Bâtiment NE

Client final: Subvention M-07 pour le raccordement au CAD

Taux de subvention	
Puissance thermique de raccordement $< 500 \text{ kW}_{th}$:	4'000 francs + 20 francs/ kW_{th}
Puissance thermique de raccordement $\geq 500 \text{ kW}_{th}$:	9'000 francs + 10 francs/ kW_{th}
Supplément pour la première installation d'un système de distribution de chaleur :	2'000 francs + 100 francs/ kW_{th}
<i>Référence : Puissance thermique de raccordement en kW_{th}</i>	
<i>Puissance thermique de raccordement subventionnée : maximum $50 \text{ W}_{th}/\text{m}^2 \text{ SRE}$</i>	



Encouragement au raccordement

- Rabais de 20% octroyé sous conditions

**OFFRE DE
LANCEMENT**

- Offre unique (une seule fois)
- Proposée à l'ensemble des propriétaires immobiliers (sans distinction)
- Conditions particulières
 - Acceptation de se raccorder et de consommer dès la disponibilité du CAD
 - Signature du contrat dans le délai de validité de l'offre



groupe 

Groupe E

Chauffage à distance

CAD Entre-deux-Lacs

Tarifification

Travaux et planning



Situation CAD EDL 01.09.2022

groupe

Raffinerie

- Installation reprise chaleur Cornaux-Cressier terminé pour fin 2022
- Reprise chaleur direction La Tène en cours d'étude détaillée

Cornaux-Cressier

Centrale
Secours

- En attente du permis de construire (Pas d'opposition)
- Construction octobre 2022 et mise en service février 2023

Cornaux-Cressier

Extension

- Plus de 100 contrats de fourniture de chaleur signés
- Conduites posées 6 km et 30 introductions dans les bâtiments
- Fourniture de chaleur pour période de chauffe 2023

La Tène

Centrale
secours

- Préparation des documents pour enquête préalable
- Mise à l'enquête prévue fin 2023
- Construction 2024-2025

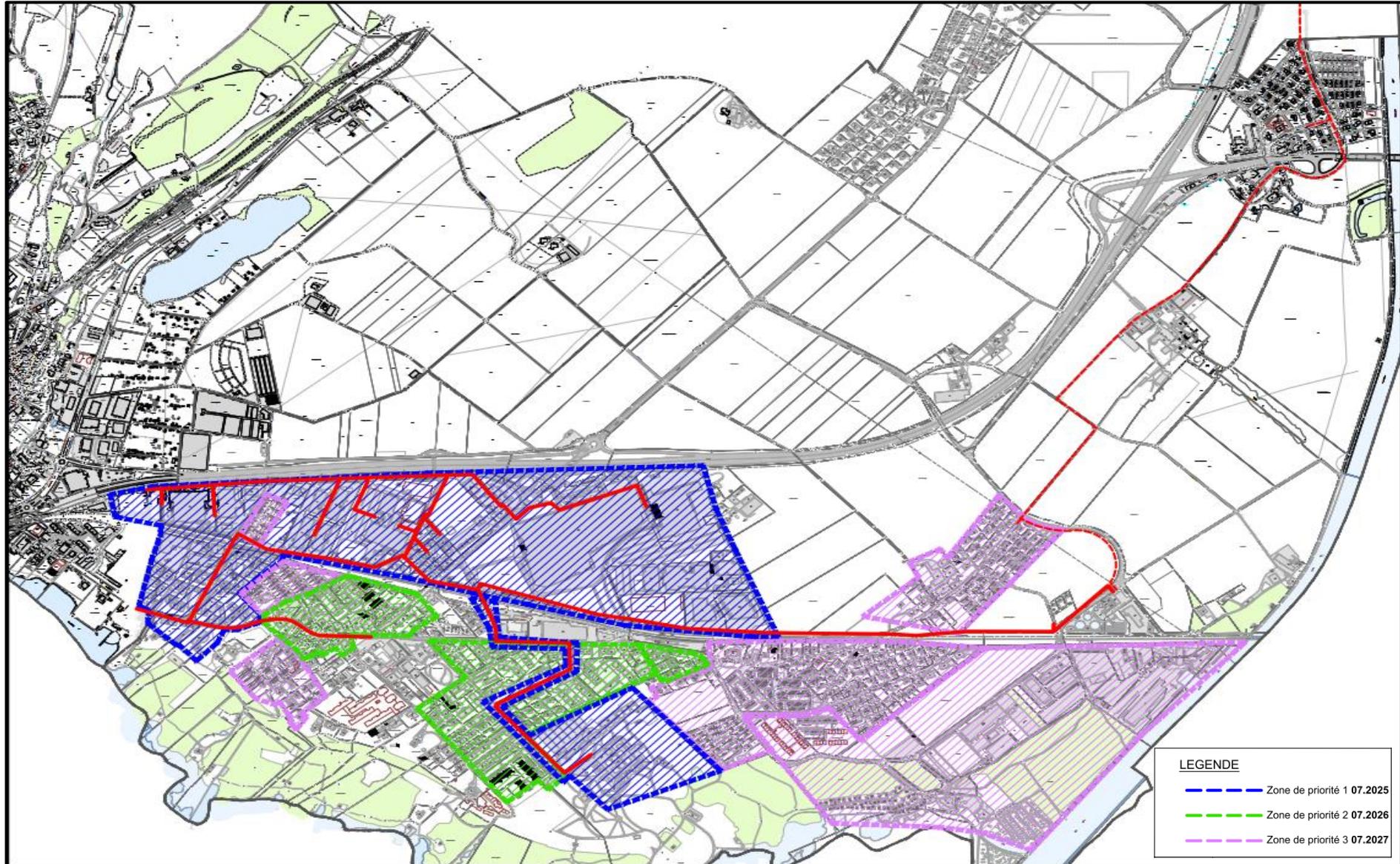
La Tène

Extension

- Etude détaillée du tracée 2023
- Prospection commerciale et réalisation 2022-2025
- Fourniture de chaleur prévue période de chauffe 2025



Plan de situation La Tène





groupe e

PARTAGEONS PLUS QUE L'ÉNERGIE