

FAQ – CAD FR : Travaux Rue de Criblet – Temple - Romont

Table des matières

1. Questions générales	1
2. Questions sur l'impact au quotidien	1
3. Questions sur les déchets et services	2
4. Questions techniques	2
5. Questions sur l'archéologie et le patrimoine.....	2
6. Questions sur le calendrier	2

1. Questions générales

Q : Pourquoi ces travaux ont-ils lieu maintenant ?

R : Le projet s'inscrit dans le développement planifié du réseau de chauffage à distance de Fribourg, en lien avec la transition énergétique du Grand Fribourg. Les dates ont été choisies pour coordonner avec d'autres chantiers en ville et éviter les périodes d'événements majeurs.

Q : Qu'est-ce que le chauffage à distance (CAD) ?

R : C'est un système de distribution de chaleur via des conduites souterraines. La chaleur est produite dans des centrales alimentées par des énergies renouvelables et distribuée à plusieurs bâtiments pour chauffer l'eau sanitaire et les locaux.

Q : Quels sont les bénéfices pour la ville ?

R : Réduction des émissions de CO₂, amélioration de la qualité de l'air, diminution de la dépendance aux énergies fossiles et fiabilité accrue de l'approvisionnement en chaleur.

Q : Qui finance le projet ?

R : Le projet est financé par Groupe E, avec un investissement global réparti sur plusieurs années. Les coûts sont ensuite amortis grâce aux abonnements au service de chauffage à distance.

2. Questions sur l'impact au quotidien

Q : Est-ce que je pourrai toujours passer à pied ?

R : Oui, un cheminement piéton sera maintenu durant toute la durée des travaux.

Q : Les accès aux parkings seront-ils fermés ?

R : Non, l'accès au parking du Temple, au parking du Lidl et à la vélostation sera garanti pendant toute la durée du chantier.

Q : Et pour les livraisons ?

R : Les livraisons commerciales seront assurées selon le phasage des travaux et le plan de circulation mis en place.

Q : Est-ce qu'il y aura beaucoup de bruit ?

R : Certains travaux, notamment de terrassement, génèrent du bruit. Nous ferons en sorte de limiter les nuisances sonores et de respecter les horaires autorisés par la ville.

Q : Va-t-il y avoir de la poussière ?

R : Oui, comme dans tout chantier de voirie, mais des mesures (arrosage, nettoyage de la route mais non des vitrines) seront prises pour en limiter la dispersion.

Q : Est-ce que la route sera fermée complètement ?

R : Non, la circulation sera adaptée par étapes, avec une signalisation claire. Des fermetures ponctuelles pourront avoir lieu pour certaines phases, mais elles seront annoncées à l'avance.

Q : Où passeront les bus ?

R : Les trajets des bus seront maintenus autant que possible. En cas de modification, Transports publics fribourgeois communiquera les déviations.

3. Questions sur les déchets et services

Q : Comment se fera la collecte des déchets ?

R : La collecte est maintenue. Des points de dépôt temporaires, communiqué par la ville de Fribourg, situés à moins de 100 mètres, seront aménagés si nécessaire.

Q : Qu'en est-il du recyclage ?

R : Les points de recyclage resteront accessibles ou seront déplacés temporairement, avec une signalisation sur place.

4. Questions techniques

Q : Que se passe-t-il si une conduite d'eau ou de gaz est endommagée ?

R : Les travaux sont supervisés par des équipes spécialisées. En cas d'incident, une intervention immédiate est prévue.

Q : Pourquoi les travaux durent-ils aussi longtemps ?

R : Les travaux comprennent plusieurs phases : terrassement, pose des conduites, raccordements, remblaiement, et enfin la réfection complète de la chaussée.

5. Questions sur l'archéologie et le patrimoine

Q : Que se passe-t-il si vous trouvez un objet ancien ?

R : Le Service de l'archéologie de l'État de Fribourg est immédiatement averti. Les travaux peuvent être adaptés le temps de documenter et préserver les vestiges.

Q : Est-ce que les bâtiments historiques risquent d'être endommagés ?

R : Des mesures de suivi (sismographes, constat photographique) sont mises en place pour protéger les bâtiments classés.

6. Questions sur le calendrier

Q : Quand les travaux vont-ils commencer et se terminer ?

R : Les travaux débuteront le 1er septembre 2025 et s'achèveront au printemps 2026, selon le phasage prévu.

Q : Pourquoi commencer en septembre et pas pendant l'été ?

R : Le calendrier a été défini pour tenir compte de la coordination avec d'autres chantiers, des contraintes techniques et des événements estivaux en vieille ville.

Q : Est-ce que les délais peuvent changer ?

R : Oui, comme pour tout chantier, des ajustements peuvent avoir lieu en fonction de la météo, de

découvertes archéologiques ou d'imprévus techniques. Toute modification sera communiquée aux riverains.

Q : Combien de temps chaque étape va-t-elle durer ?

Étape 1 : 01.09.25 – 01.10.25 – Avenue de Tivoli → Rue du Criblet (autour du Temple)

Étape 2 : 06.10.25 – 03.11.25 – Rue du Temple → Parking du Lidl

Étape 3 : 04.11.25 – 26.02.26 – Parking du Lidl

Étape 4 : 27.01.26 – 19.02.26 – Sortie du parking du Lidl → début Rue du Criblet

Étape 5 : 19.02.26 – 31.03.26 – Sur tout le périmètre, remise en état et pose de l'enrobé

Q : Est-ce que vous allez travailler les week-ends ?

R : Les travaux se font principalement en semaine, mais des interventions ponctuelles le samedi peuvent avoir lieu en cas de besoin urgent ou de rattrapage.

Q : Travaillez-vous la nuit ?

R : Non, les travaux sont réalisés en journée pour limiter les nuisances sonores et visuelles.

Q : Qu'allez-vous faire pendant les pauses liées aux événements ?

R : Les travaux de terrain seront interrompus afin de préserver le rythme de vie des habitants et permettre le bon déroulement des grands rendez-vous fribourgeois, le chantier marquera une pause lors d'événements clés :

- **Morat-Fribourg** : 3 – 5 octobre 2025
- **Saint-Nicolas** : 5 – 7 décembre 2025
- **Fêtes de fin d'année** : 23 décembre 2025 – 4 janvier 2026

Q : Et s'il neige beaucoup cet hiver ?

R : Les travaux peuvent être ralentis ou suspendus en cas de conditions météorologiques extrêmes, mais le calendrier intègre déjà une marge pour ces imprévus.

Q : Le chantier pourrait-il finir plus tôt que prévu ?

R : C'est possible si les conditions techniques et météorologiques sont favorables, mais l'objectif reste de respecter le calendrier annoncé.

Q : Les travaux de la Rue de Romont vont-ils commencer tout de suite après ?

R : Non, la Rue de Romont sera mise à l'enquête en septembre 2025, avec un début prévu en octobre 2026 et une fin estimée en avril 2027.